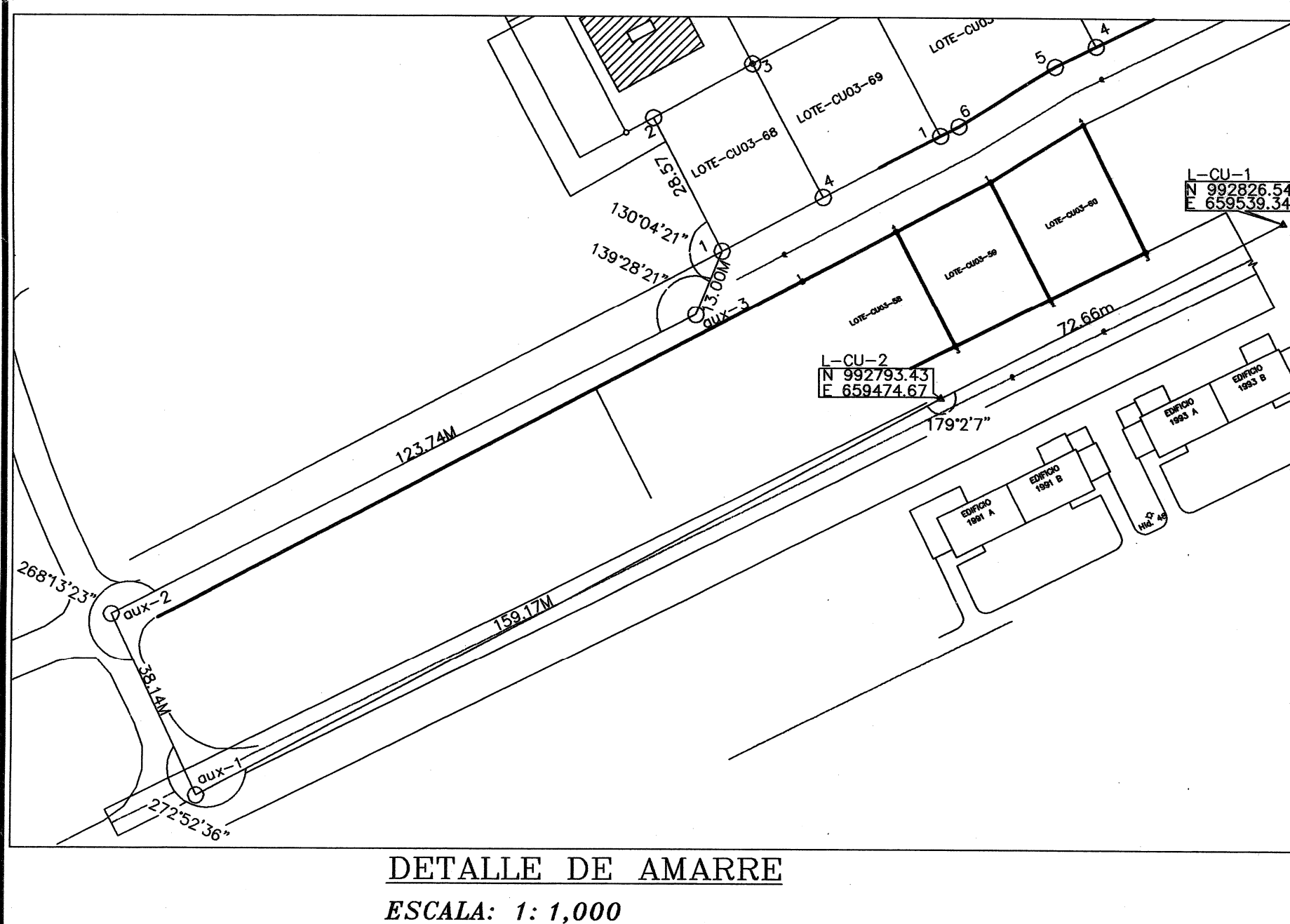
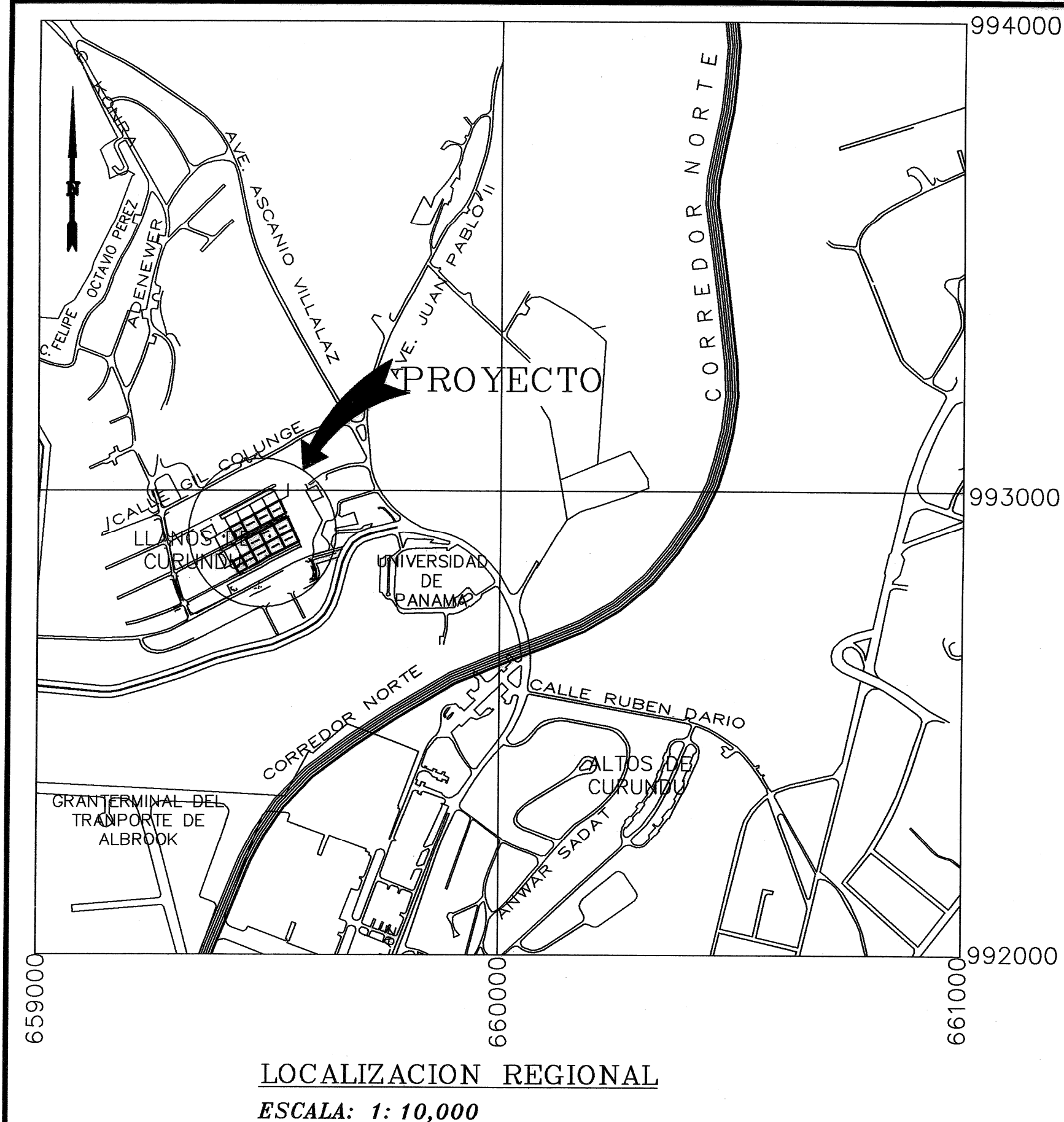
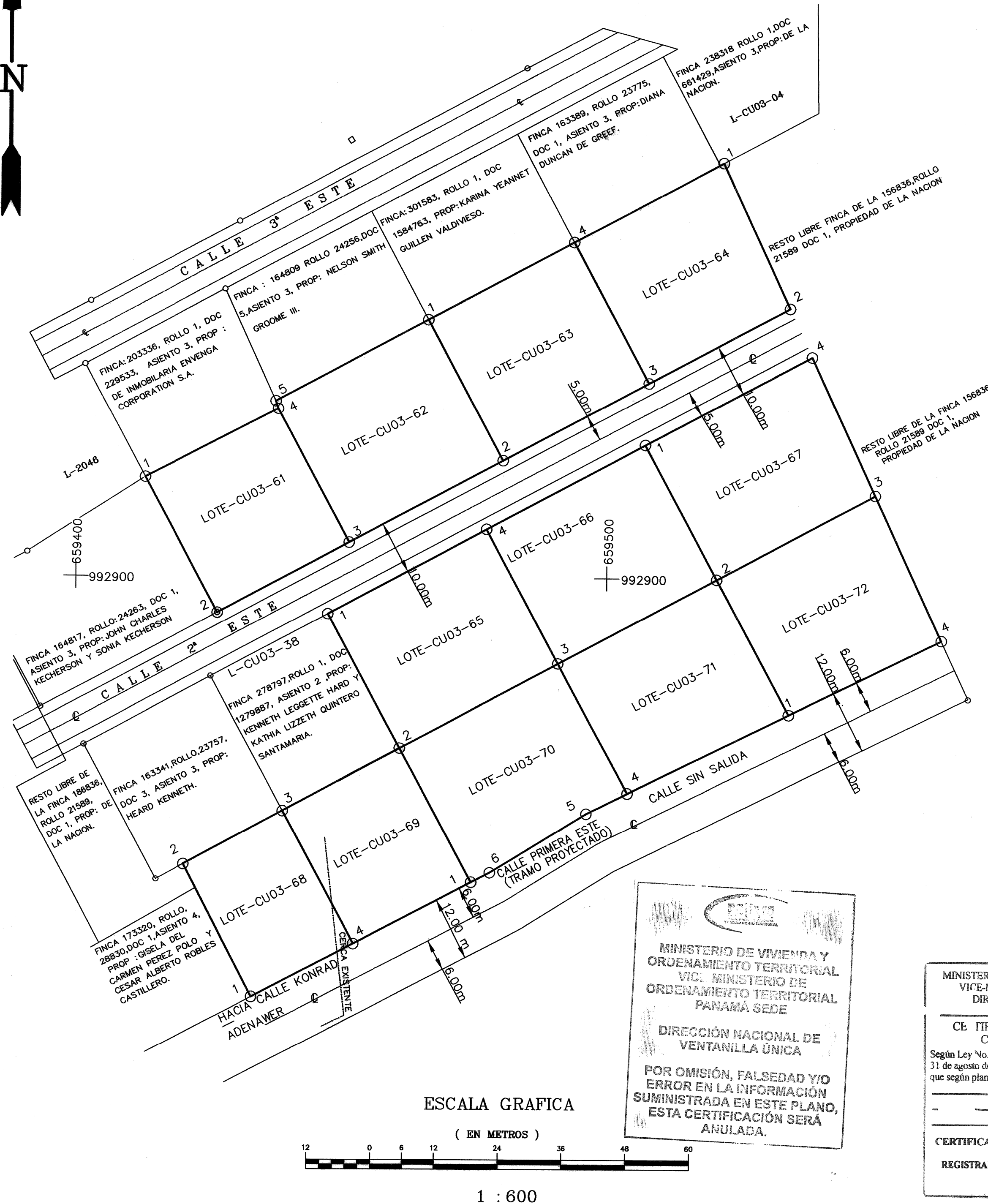


4242-1-5-24



LOTE-CU03-71			LOTE-CU03-72		
LINEA	DISTANCIA	RUMBO	LINEA	DISTANCIA	RUMBO
1-2	28.85	N28°16'49"W	1-2	28.85	N28°16'49"W
2-3	33.84	S61°43'11"W	2-3	33.84	N61°43'11"E
3-4	27.69	S28°16'49"E	3-4	30.01	S24°50'35"E
4-1	33.86	N63°41'32"E	4-1	32.06	S63°41'43"W
AREA=956.65M2			AREA=969.05M2		



LOTE-CU03-61		
LINEA	DISTANCIA	RUMBO
1-2	29.00	S28°16'48"E
2-3	28.14	N61°43'11"E
3-4	28.51	N28°16'48"W
4-1	28.14	S62°43'45"W
AREA=809.10M2		

LOTE-CU03-66		
LINEA	DISTANCIA	RUMBO
1-2	28.65	S28°16'49"E
2-3	33.84	S61°43'11"W
3-4	28.65	N28°16'49"W
4-1	33.84	N61°43'11"E
AREA=969.52M2		

LOTE-CU03-62		
LINEA	DISTANCIA	RUMBO
1-2	30.02	S28°16'48"E
2-3	32.80	S61°43'11"W
3-4	28.51	N28°16'48"W
4-5	1.55	N16°54'43"W
5-1	32.50	N61°43'11"E
AREA=984.66M2		

LOTE-CU03-67		
LINEA	DISTANCIA	RUMBO
1-2	28.65	S28°16'49"E
2-3	33.84	N61°43'11"E
3-4	28.70	N24°50'35"W
4-1	35.56	S61°43'11"W
AREA=994.13M2		

LOTE-CU03-63		
LINEA	DISTANCIA	RUMBO
1-2	30.02	S28°16'48"E
2-3	31.10	N61°43'11"E
3-4	30.02	N28°16'48"W
4-1	31.10	S61°43'11"W
AREA=933.62M2		

LOTE-CU03-68		
LINEA	DISTANCIA	RUMBO
1-2	27.89	N27°26'02"W
2-3	21.23	N61°43'11"E
3-4	28.20	S28°16'49"E
4-1	21.64	S62°33'57"W
AREA=601.11M2		

LOTE-CU03-64		
LINEA	DISTANCIA	RUMBO
1-2	30.08	S24°50'35"E
2-3	30.08	S61°43'11"W
3-4	30.02	N28°16'11"W
4-1	31.89	N61°42'33"E
AREA=930.26M2		

LOTE-CU03-69		
LINEA	DISTANCIA	RUMBO
1-2	28.57	N28°16'49"W
2-3	25.00	S61°43'11"W
3-4	28.20	S28°16'49"E
4-1	25.00	N62°33'57"E
AREA=709.59M2		

LOTE-CU03-65		
LINEA	DISTANCIA	RUMBO
1-2	28.65	S28°16'49"E
2-3	33.84	N61°43'11"E
3-4	28.65	N28°16'49"W
4-1	33.84	S61°43'11"W
AREA=969.52M2		

LOTE-CU03-70		
LINEA	DISTANCIA	RUMBO
1-2	28.57	N28°16'49"W
2-3	33.84	N61°43'11"E
3-4	27.69	S28°16'49"E
4-5	8.62	S63°42'27"W
5-6	21.31	S58°22'19"W
6-1	3.95	S62°33'57"W
AREA=946.09M2		

NOTAS:

- SOBRE LA SUPERFICIE DE LOS TERRENOS O BAJO LOS MISMOS EXISTEN O PUEDEN EXISTIR INSTALACIONES DE SERVICIOS PUBLICOS TALES COMO: ALCANTARILLADOS, ACUEDUCTO, DRENAJE PLUVIAL, ELECTRICIDAD Y TELEFONIA, POR LO QUE SE PERMITIRA EN CASO NECESARIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION, ACCESO A PERSONAS DEBIDAMENTE IDENTIFICADAS, DESIGNADAS POR LAS INSTITUCIONES ENCARGADAS DE LOS SERVICIOS PUBLICOS SEÑALADOS.
- LAS SERVIDUMBRES PLUVIALES CUANDO SEAN COLECTORAS CON ZAMPEADO Y COLINDANTES CON EL POLIGONO DEL LOTE, QUEDARAN GRAVADAS CON 3.00 MTS DESDE EL BORDE SUPERIOR DEL TALUD HACIA LA LINEA DE PROPIEDAD A TODO LO LARGO DEL CAUCE DE DICHA ZANJA, Y NO SE PERMITIRA LA CONSTRUCCION DE ESTRUCTURAS SOBRE LA MISMA.
- CUALQUIER MEJORA FUTURA SOBRE EL LOTE EN MENCION DEBERA SOMETERSE A TODOS LOS PROCESOS DE REVISION DE PLANOS Y CUMPLIR CON LO DISPUESTO POR LAS LEYES Y NORMAS VIGENTES QUE REGULAN LA MATERIA.
- TODOS LOS PUNTOS ESTAN DEBIDAMENTE MONUMENTADOS CON VARILLAS DE ACERO Y CONCRETO.
- LAS COORDENADAS SON VERDADERAS Y ESTAN BASADAS EN EL SISTEMA U.T.M. UTILIZADO EN EL PAIS. EL DATUM UTILIZADO ES EL NAD 1927.
- EL NORTE ES DE CUADRICULA.
- PLANO DE REFERENCIA: 80814-79696 DEL 27 DE NOVIEMBRE DE 1996.

DESCGLOSE DE AREAS

AREA DE LA FINCA N° 156836	=	21HAS+6,969.85M2
AREA TOTAL A SEGREGAR	=	1HAS+0773.30M2
RESTO LIBRE	=	20HAS+6,196.55M2

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VIC. MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PANAMA SEDE
DIRECCION NACIONAL DE VENTANILLA UNICA
POR OMISION, FALSEDAZ Y/O ERROR EN LA INFORMACION SUMINISTRADA EN ESTE PLANO, ESTA CERTIFICACION SERA ANULADA.

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VICE-MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCION NACIONAL DE VENTANILLA UNICA
CERTIFICADO PARA EFECTUAR TRANSACCIONES CON LOTES DE LAS URBANIZACIONES
Según Ley No. 61 de 23 de octubre de 2009 y el Decreto Ejecutivo No. 36 de 31 de agosto de 1998. La Dirección Nacional de Ventanilla Única certifica que según planos, pueden ser inscritos los siguientes lotes:
CERTIFICADO No. 217 FECHA 5-2-14
REGISTRADO POR: [Firma] FUNCIONARIO MINVIOT-VENTANILLA UNICA

PLANO ESCANEADO
DEPTO. DE MENSURA Y MAPEO
27 ENE 2014

Unidad Nacional de Mensura y Mapeo
[Firma]
27-1-2014

REPUBLICA DE PANAMA
AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACION DE TIERRAS
DIRECCION NACIONAL DE TITULACION Y REGULARIZACION
PLANO No. 80814-129638
Correcto de conformidad con los Datos de Campo Presentados.
Ley 29 de 8 de Octubre de 2010
RESOLUCION 299 DEL 6 DE ABRIL DE 2005
PANAMA 27 DE ENERO DE 2014
Agrimensor Oficial Revisor
[Firma]
REGISTRADO
Agrimensor Oficial
Jefe del Depto. de Mensura y Mapeo

Plano No. 80814-129638
Superficie 1 Ha. + 773.30 M²
Agr. que efectúa la mensura
ENRIQUE M. FEMENIAS S.
27-1-5-24
Firma/mapa: [Firma]
Análisis: [Firma]
Cálculo: [Firma]
27 DE ENERO DE 2014

V.B. [Firma]
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE INGENIERIA
ING. ALEXIS HO
CEDULA : 8-225-2150

CODIGO:8071415-150

MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS
UNIDAD ADMINISTRATIVA DE BIENES REVERTIDOS
DECRETO EJECUTIVO N°67 DE 25 DE MAYO DE 2006
DEPARTAMENTO DE ORDENAMIENTO DE BIENES REVERTIDOS
SECCION DE AGRIMENSURA Y DESCRIPCIONES

REPUBLICA DE PANAMA
PROVINCIA DE : PANAMA
CORREGIMIENTO DE : ANCON
DISTRITO DE : PANAMA
SECTOR: LLANO DE CURUNDU

LOTES : CU03-61, CU03-62, CU03-63, CU03-64, CU03-65, CU03-66, CU03-67, CU03-68, CU03-69, CU03-70, CU03-71 Y CU03-72 A SEGREGAR DE LA FINCA 156836, ROLLO 21589, DOC. 1 PROPIEDAD DE LA NACION PARA FORMAR FINCA APARTE A FAVOR DE LA NACION.

LEVANTADO POR:	SECCION DE AGRIMENSURA	ESCALA: INDICADAS	HOJA
DIBUJADO POR:	BOLIVAR C. COGLEY	FECHA: 8-8-2013	HOJA 1
CALCULADO Y REVISADO:	SECCION DE AGRIMENSURA		1

ENRIQUE M. FEMENIAS S.
Técnico en Ingeniería con Especialización en Topografía
Lic. No. 93-334-006
[Firma]
Ley 15 del 26 de enero de 1959
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

80814-129638

11/10/13