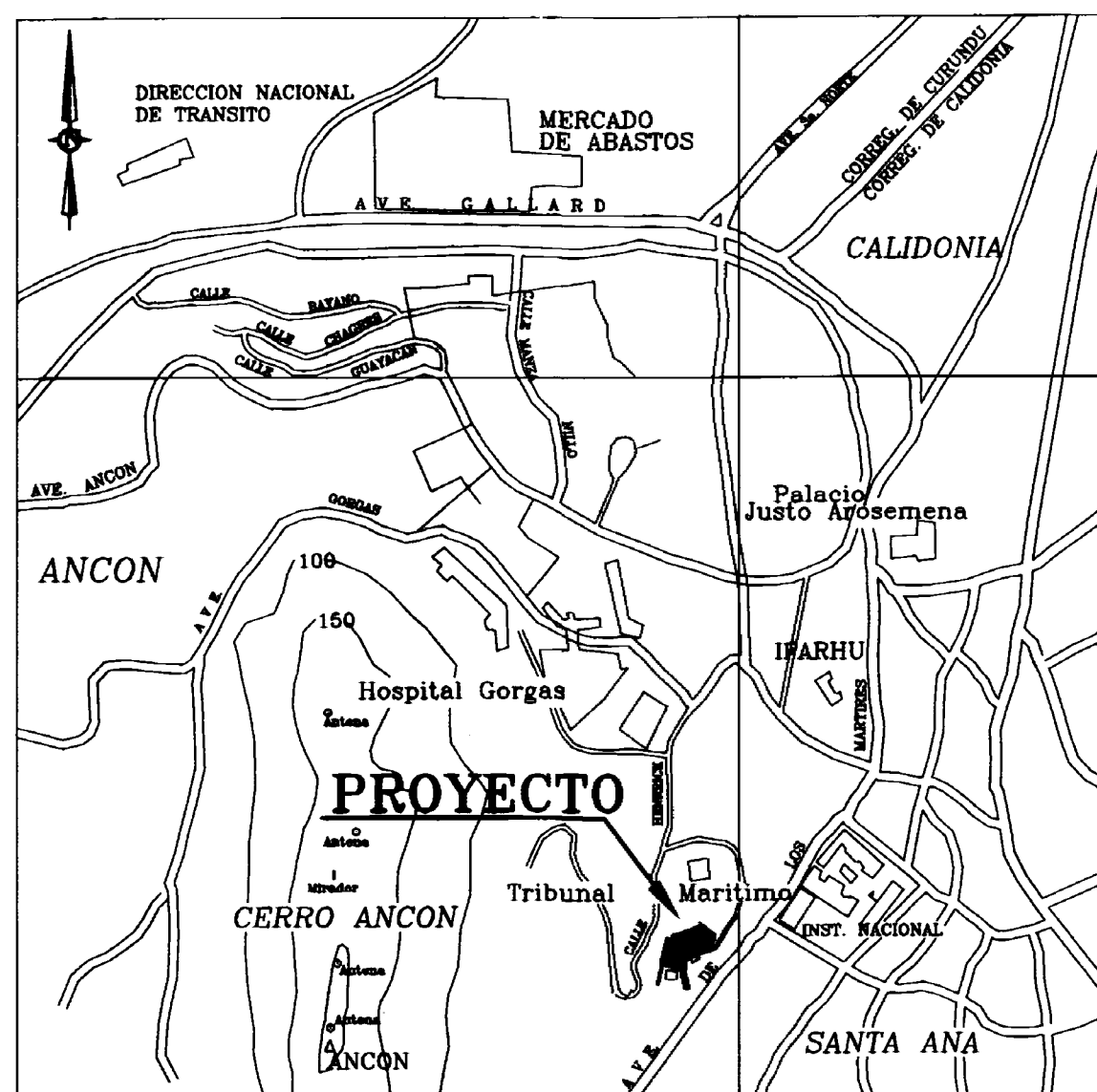




LOCALIZACION REGIONAL
ESCALA 1: 12,500 AMPLIADA A: 1: 10,000

REFERENCIA
659995.070
990783.180
REFERENCIA
659998.993
990749.840

LOTE 448

171812 SUR 30°35'E

71866 N40°35'10"W

660018.488
990579.137

A-1

660068.616
990516.976

A-2

144111 SUR 30°35'E

660177.161
990422.180

A-3

20257 SUR 30°35'E

171812 SUR 30°35'E

660018.488
990579.137

A-1

660068.616
990516.976

A-2

144111 SUR 30°35'E

660177.161
990422.180

A-3

20257 SUR 30°35'E

171812 SUR 30°35'E

660018.488
990579.137

A-1

660068.616
990516.976

A-2

144111 SUR 30°35'E

660177.161
990422.180

A-3

20257 SUR 30°35'E

171812 SUR 30°35'E

660018.488
990579.137

A-1

660068.616
990516.976

A-2

144111 SUR 30°35'E

660177.161
990422.180

A-3

20257 SUR 30°35'E

171812 SUR 30°35'E

660018.488
990579.137

A-1

660068.616
990516.976

A-2

144111 SUR 30°35'E

660177.161
990422.180

A-3

20257 SUR 30°35'E

171812 SUR 30°35'E

660018.488
990579.137

A-1

660068.616
990516.976

A-2

144111 SUR 30°35'E

660177.161
990422.180

A-3

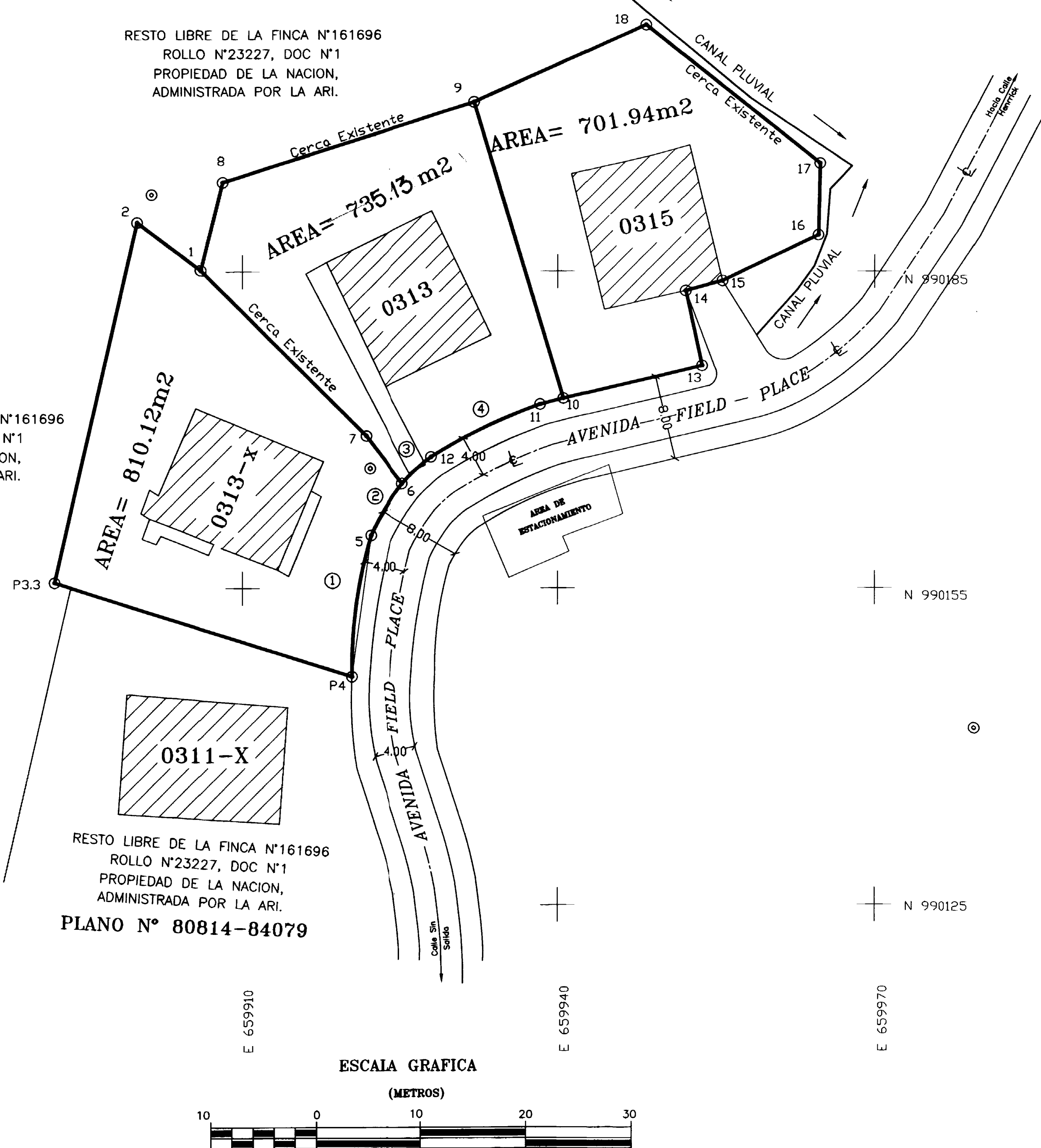
20257 SUR 30°35'E

171812 SUR 30°35'E



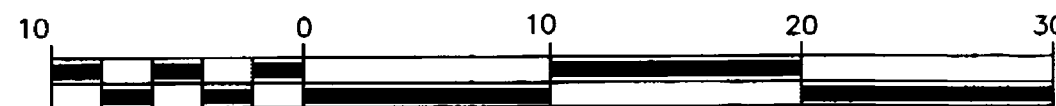
RESTO LIBRE DE LA FINCA N°161696
ROLLO N°23227, DOC N°1
PROPIEDAD DE LA NACION,
ADMINISTRADA POR LA ARI.

RESTO LIBRE DE LA FINCA N°161696
ROLLO N°23227, DOC N°1
PROPIEDAD DE LA NACION,
ADMINISTRADA POR LA ARI.



ESCALA GRAFICA

(METROS)



ESCALA 1:300

DATOS DE CURVAS					
SECCION	DELTA	RADIO	LARGO	CUERDA	AREA
C 1	17°45'28"	43.83	13.58	13.53	-4.74
C 2	14°14'58"	23.18	5.77	5.75	-0.69
C 3	12°23'47"	17.32	3.75	3.74	-0.25
C 4	13°04'25"	50.42	11.51	11.48	-2.51

DATOS DE CAMPOS DE LA PARCELA '0315-X'					
PUNTOS	DIST.	RUMBOS	COORDENADAS NORTE	COORDENADAS ESTE	U.T.M.
1-2	7.52	N 52°56'18" W	990215.140	659906.045	
2-P3.3	35.03	S 12°55'14" W	990219.672	659900.045	
P3.3-P4	29.52	S 72°23'21" E	990185.529	659892.212	
P4-5	C:13.53	N 07°50'52" E	990178.597	659920.348	
5-6	C: 5.75	N 31°35'14" E	990190.001	659922.196	
6-7	5.69	N 37°31'55" W	990194.899	659925.208	
7-1	22.22	N 44°56'35" W	990198.411	659921.741	
AREA	= 0 Ha + 0815.55m2				
AREA DEL SEG.	= -5.43m2				
AREA	= 0 Ha + 0810.12m2				

DATOS DE CAMPOS DE LA PARCELA '0315'					
PUNTOS	DIST.	RUMBOS	COORDENADAS NORTE	COORDENADAS ESTE	U.T.M.
1-8	8.59	N 14°00'44" E	990215.140	659906.045	
8-9	25.11	N 72°23'21" E	990223.474	659908.125	
9-10	29.30	S 16°48'17" E	990231.029	659932.072	
10-11	2.29	S 75°27'18" W	990202.980	659940.543	
11-12	C:11.48	S 64°13'00" W	990202.405	659938.326	
12-6	C:3.74	S 47°56'17" W	990197.412	659927.989	
6-7	5.69	N 37°31'55" W	990194.896	659925.212	
7-1	22.22	N 44°56'35" W	990198.408	659921.742	
AREA	= 0 Ha + 0751.84m2				
AREA DEL SEG.	= -2.76m2				
AREA	= 0 Ha + 0755.15m2				

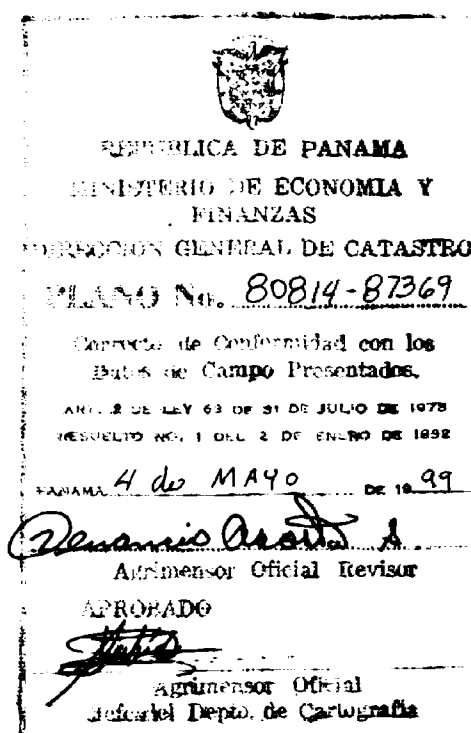
DATOS DE CAMPOS DE LA PARCELA '0315'					
PUNTOS	DIST.	RUMBOS	COORDENADAS NORTE	COORDENADAS ESTE	U.T.M.
9-10	29.30	S 16°48'17" E	990231.029	659932.072	
10-13	13.48	N 76°40'22" E	990202.980	659940.543	
13-14	7.28	N 12°15'18" W	990206.088	659953.660	
14-15	3.61	N 74°33'57" E	990213.182	659952.119	
15-16	10.07	N 64°32'16" E	990214.143	659955.599	
16-17	6.79	N 01°22'22" E	990218.472	659964.690	
17-18	21.04	N 51°28'02" W	990225.260	659964.853	
18-9	17.90	S 65°47'33" W	990238.367	659948.395	
AREA	= 0 Has + 0701.44m2				

DESOLDO DE AREA

AREA INSCRITA:	224 Has + 1,939.78m2
LOTE 313-X	0 Ha + 0810.12m2
LOTE 313	0 Ha + 0735.13m2
LOTE 315	0 Ha + 0701.94m2
RESTO LIBRE	223 Has + 9 692.59m2

NOTAS

- NORTE ES DE CUADRICULA
- PLANO DE REFERENCIA No. 80814 - 81521 No. 80814 - 84079
- TODOS LOS VERTICES ESTAN DEBIDAMENTE MONUMENTADOS CON VARILLAS DE ACERO Y CONCRETO.
- LAS COORDENADAS SON VERDADERAS Y ESTAN BASADAS EN EL SISTEMA U.T.M. UTILIZADO EN EL PAIS.
- SOBRE LA SUPERFICIE DE LOS TERRENOS DE ESTA LOTIFICACION O BAJO LOS MISMOS EXISTEN O PUEDEN EXISTIR INSTALACIONES DE SERVICIOS PUBLICOS TALES COMO: ALCANTARILLADOS, ACUEDUCTO, DRENAJE PLUVIAL, ELECTRICIDAD Y TELEFONIA, POR LO QUE SE PERMITIRA EN CASO NECESARIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION, ACCESO A PERSONAS DEBIDAMENTE IDENTIFICADAS, DESIGNADAS POR LAS INSTITUCIONES ENCARGADAS DE LOS SERVICIOS PUBLICOS SEÑALADOS.
- LAS SERVIDUMBRES PLUVIALES CUANDO SEAN COLECTORAS CON ZAMPEADO Y COLINDANTES CON EL POLIGONO DEL LOTE, QUEDARAN GRAVADAS CON 3.00 MTS. DESDE EL BORDE SUPERIOR DEL TALUD HACIA LA LINEA DE PROPIEDAD A TODO LO LARGO DEL CAUCE DE DICHA ZANJA, Y NO SE PERMITIRA LA CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA SOBRE LA MISMA.
- CUALQUIER MEJORA FUTURA SOBRE EL LOTE EN MENCIÓN DEBERA SOMETERSE A TODOS LOS PROCESOS DE REVISION DE PLANOS Y CUMPLIR CON LO DISPUESTO POR LAS LEYES Y NORMAS VIGENTES QUE REGULAN LA MATERIA.
- LICENCIA 2592,2538 Y 2929 EN ANCON RESPECTIVAMENTE



REPUBLICA DE PANAMA
INSTITUTO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES
DEPTO. DE CUENCA HIDROGRAFICA

FECHA DE 19
DECRETO No. 55 DE JUNIO 1973
SERVIDUMBRE EN MATERIA DE AGUAS

APROBADO

FIRMA:
DEPTO. DE CUENCAS

Plano No. 80814-87369
Superficie 2247.19 m²
Aprobado por: ENRIQUE M. FEMENIAS S.
Firma:
Aprobado por:
Firma:
Fecha 4 de Mayo de 1999

VB DIRECTOR DE ADMON. DE BIENES REVERTIDOS
AUTORIDAD DE LA REGION INTEROCEANICA
ES CORRECTO SEGUN LOS DATOS PRESENTADOS
FECHA: DE DE 19...



ESTE PLANO FUE LEVANTADO
POR LA SECCION DE
AGRIMENSURA DE LA A.R.I.

V.B. /
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
DE BIENES REVERTIDOS

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
ORDENAMIENTO DE BIENES

JEFE DE LA SECCION DE AGRIMENSURA

PLANO:1101-024

AUTORIDAD DE LA REGION INTEROCEANICA

(LEY 5 DE 1993, MODIFICADO Y ADICIONADA LEY 7 DE 1995)
DIRECCION DE ADMINISTRACION DE BIENES REVERTIDOS
DEPARTAMENTO DE ORDENAMIENTO DE BIENES

REPUBLICA DE PANAMA

PROVINCIA DE: PANAMA
CORREGIMIENTO DE: ANCON

DISTRITO DE: PANAMA
LUGAR: BALBOA

LOTES 0313-X, 0313 Y 0315 QUE SE SEGREGAN DE LA FINCA N° 161696, ROLLO N° 23227,
DOC: 1 DE PROPIEDAD DE LA NACION, PARA FORMAR FINCAS A PARTE A FAVOR DE SI MISMA,
ADMINISTRADAS POR LA AUTORIDAD DE LA REGION INTEROCEANICA

LEVANTADO POR: TOP. LUIS BROWER TOP. JOSE ABREGO	REVISADO POR: TOP. CECILIA DE OLIVERO
CALCULADO POR: HUGO FRANCO	ESCALA: 1:300
DIBUJADO POR: HUGO FRANCO	FECHA: FEBRERO DE 1999

HOJA
1
1